建筑施工现场文明施工管理的关键问题及改进对策研究

罗兴章
广东申菱环境系统股份有限公司，广东佛山 528000
DOI:10.61369/ETQM.2026090012

摘　　要： 建筑施工现场文明施工管理直接影响工程质量、安全及城市形象。文章针对围挡设置不规范、材料堆放混乱、扬尘噪声污染超标、生活设施简陋及标牌管理缺失等关键问题，分析其成因，提出完善管理制度、落实管理责任、强化技术措施、加强监督检查及开展教育培训等改进对策。通过标准化、精细化、智能化管理，提升文明施工水平，减少投诉纠纷，推动建筑行业绿色可持续发展。

关 键 词： 建筑工程；施工现场；文明施工

Research on Key Issues and Improvement Countermeasures of Civilized Construction Management on Construction Sites

Luo Xingzhang
Guangdong Shenling Environmental Systems Co., Ltd., Foshan, Guangdong 528000

Abstract: Civilized construction management on construction sites directly affects project quality, safety, and urban image. The article analyzes the causes of key issues such as non-standard enclosure settings, disorderly material stacking, excessive dust and noise pollution, rudimentary living facilities, and lack of sign management. It proposes improvement measures such as improving management systems, implementing management responsibilities, strengthening technical measures, enhancing supervision and inspection, and conducting education and training. Through standardization, refinement, and intelligent management, we aim to enhance the level of civilized construction, reduce complaints and disputes, and promote the green and sustainable development of the construction industry.

Keywords: construction engineering; construction site; civilized construction

引言

文明施工是建筑工程的基本要求，也是城市文明的重要窗口。随着公众环保意识增强，工地扬尘、噪声、泥浆外溢等问题引发投诉纠纷。2025年6月上海虹口区某工地因夜间施工、泥浆外溢被立案处罚，反映出管理薄弱环节。《建筑施工安全检查标准》已将文明施工纳入评分体系，但实际执行中存在标准落实不到位、制度不健全、责任不明确、监督不严格等问题。系统梳理文明施工管理内容，识别关键问题并提出改进对策，可为现场管理提供参考。

一、文明施工管理的核心内容与评价标准

（一）现场围挡与封闭管理

围挡是施工现场与外界的物理隔离，是文明施工的第一道防线。JGJ59-2011规定：市区主要路段工地围挡高度不低于2.5m，一般路段不低于1.8m；围挡材料应坚固、稳定、整洁、美观，沿工地四周连续设置无缺口；围挡外立面应设置公益广告，展示企业形象和文明施工理念。封闭管理要求施工现场进出口设置大门，门头设置企业标志，设立门卫室和门卫制度，施工人员佩戴工作卡凭卡出入。

（二）施工现场场容场貌

场容场貌是施工现场的“门面”，直接影响第一印象和文明施工评分。主要要求包括：地面硬化处理，主要道路采用混凝土硬化，裸露地面绿化或覆盖防尘网；道路畅通，设置排水设施，防止泥浆污水外流，工地无积水；材料堆放按总平面布置图定位，分类堆放整齐，悬挂标识牌注明名称、规格、品种、产地；建筑垃圾定点堆放、及时清运，严禁凌空抛撒；施工标牌齐全规范，大门处设置“五牌一图”（工程概况牌、管理人员名单及监督电话牌、消防保卫牌、安全生产牌、文明施工牌、施工现场平面图）。

Copyright © This Work is Licensed under A Commons Attribution-Non Commercial 4.0 International License.

（三）环境保护措施

环境保护是文明施工的核心内容，涉及扬尘控制、噪声控制、水体保护、废弃物处理等方面。扬尘控制：土方作业采用湿法作业，裸露土方覆盖防尘网，道路定期洒水降尘，物料运输车辆密闭覆盖，出场车辆冲洗保洁；噪声控制：选用低噪声设备，合理安排施工时间，夜间(22时至次日6时)禁止高噪声作业，特殊情况需办理夜间施工许可；水体保护：设置沉淀池处理施工废水，严禁泥浆污水直排；废弃物处理：建筑垃圾分类收集、定点堆放、及时清运，危险废弃物按规范处置[1]。

（四）生活设施与卫生管理

生活设施关系作业人员身心健康，是文明施工的重要组成部分。主要要求：施工作业区与办公生活区明显划分，在建工程不得兼作宿舍；宿舍采用活动板房，每间居住不超过15人，单人单铺留有通道，配备消暑防蚊措施；食堂办理卫生许可证，配备冰箱消毒柜，设置纱门纱窗纱罩；厕所采用水冲式，定期清扫消毒；设置淋浴室、开水房、晾衣架等生活设施；建立卫生责任制，定期检查生活区环境卫生。

（五）文明施工评分标准

各地住建部门制定了文明施工评分标准，将文明施工纳入安全文明工地评审体系。评分内容一般包括：封闭管理(围挡、大门、门卫)、场容场貌(硬化、绿化、排水、材料堆放)、办公生活设施(宿舍、食堂、厕所)、卫生管理(清扫、垃圾处理)、爱民便民及消防治安等。评分结果与安全生产许可证、企业信用评价、工程评优评先挂钩，形成激励约束机制[2]。

二、文明施工管理的关键问题

（一）围挡设置不规范

部分工地围挡高度不达标、材料不坚固、设置不连续。市区主要路段围挡高度低于2.5m，一般路段低于1.8m。围挡材料采用彩条布、竹篱笆等简易材料，稳定性差。围挡存在缺口、破损，建筑材料倚靠围挡堆放。围挡外立面未设置公益广告或广告陈旧破损。

从深层原因看，围挡问题与成本控制直接相关。 定型化围挡单次投入约为每延米300元至500元，简易围挡仅需100元左右，部分中小施工企业为压缩开支选择低价方案。围挡维护责任不明确，破损后无人及时修缮。围挡基础不牢固，遇大风易倾倒，造成安全事故。某市2024年抽查120个工地，围挡不达标31个，占比超过四分之一。其中高度不足占半数以上，破损未修复占三成，未设广告占两成。

（二）材料堆放混乱

材料堆放是文明施工的薄弱环节。未按总平面布置图定位堆放，随意占用道路通道，影响交通和消防安全。材料未分类堆放，钢筋、模板、钢管混杂。材料堆放不整齐，标识牌缺失或内容不完整。钢筋等直接堆放地面未架空，受潮锈蚀。建筑垃圾随处堆放、未及时清运，工完场不清现象普遍。

材料堆放混乱的管理根源在于计划性不足。 施工进度紧张时，材料进场后直接堆放在最近的空地上，无人按图定位。多个班组同时作业时各自占用区域，缺乏统一协调。某住宅项目统计显示，因材料堆放混乱导致的二次搬运费占材料总成本的3%至5%。 材料标识缺失还会导致错用材料，造成质量隐患。建筑垃圾未及时清运堆积如山，堵塞消防通道。部分工地虽有要求但流于形式，检查前突击整理，检查后恢复原状[3]。

（三）扬尘噪声污染超标

扬尘和噪声是投诉最频繁的问题。扬尘方面：土方开挖、物料运输、道路清扫等环节控制措施不到位，裸露土方覆盖不严，洒水降尘频次不足，出场车辆未冲洗带泥上路。噪声方面：高噪声设备夜间作业，施工时间安排不合理，噪声监测设备缺失，降噪措施效果不佳。

扬尘噪声污染的技术性原因包括： 雾炮机配置不足，大型基坑需多台设备但工地仅配一台应付检查；冲洗设施沉淀池清理不及时，喷嘴堵塞；噪声监测设备多为手持式，无法连续记录。生态环境部门2024年数据显示，建筑扬尘占城市PM10来源约25%，工地噪声投诉占环境噪声投诉总量三分之一以上。 夜间施工许可审批把关不严，部分工地以连续浇筑为由申请夜间施工，实际进行其他高噪声作业，加剧扰民矛盾。

（四）生活设施简陋

部分工地生活设施标准低、管理差。宿舍拥挤，每间居住超过15人，通道狭窄存在安全隐患。在建工程兼作宿舍，作业区与生活区未划分。食堂卫生条件差，未办理卫生许可证，防鼠防蝇设施缺失。厕所数量不足、清扫不及时。未配备淋浴室、开水房等基本设施。

生活设施简陋直接影响工人身心健康和工作积极性。 夏季宿舍无空调风扇，工人睡眠不足，工作效率降低，安全风险上升。食堂不达标易引发食物中毒，一旦发生将停工受罚。调查显示，生活设施满意度高的工地，工人流失率比设施简陋工地低三成以上。 部分企业认为生活设施不直接产生效益，优先投入“面子工程”而忽略“里子工程”。工期紧张时临时增人，生活区容量不足，工人在未竣工建筑内打地铺，既违规又存在消防隐患[4]。

（五）标牌管理缺失

标牌是文明施工的“名片”，但问题较多。“五牌一图”设置不齐全，内容不规范、更新不及时。安全警示标牌数量不足、位置不当。材料标识牌缺失或内容错误。企业标志、宣传标语陈旧破损。

标牌管理的深层问题在于标准化程度低。 部分标牌为项目部自行打印，字体颜色不统一，甚至手写涂改。管理人员变更后告示牌未更新，误导访客。据某公司内部检查记录，半数以上项目存在标牌内容未及时更新。安全警示标牌方面，基坑临边未设“当心坠落”，用电设备未设“当心触电”，起重区未设“禁止入内”，警示功能形同虚设。企业标识褪色破损未更换，给访客留下管理粗放印象。

三、改进对策

（一）完善管理制度

建立健全文明施工管理制度体系。制定文明施工专项方案，

 Copyright © This Work is Licensed under A Commons Attribution-Non Commercial 4.0 International License.

明确各项标准要求，报监理审批后实施。编制文明施工管理手册，细化操作规程、检查标准、考核办法。建立扬尘控制专项方案和噪声控制专项方案。将文明施工纳入施工组织设计，统筹资源配置和费用预算。

在制度落地上，需进一步细化操作要求。 专项方案应附现场平面布置图，标明围挡、堆场、垃圾点、洗车槽等设施位置和尺寸。管理手册应图文并茂，配标准化做法图集。明确费用预算红线，文明施工费用不低于工程总价的1.5%，其中扬尘控制和围挡各占三成以上。 建立文明施工例会制度，每周召开专题会议通报检查结果、分析原因、部署整改。将文明施工要求纳入分包合同，明确分包责任和违约条款。建立应急响应预案，针对重污染预警、居民投诉等突发情况明确处置程序[5]。

（二）落实管理责任

明确责任分工。项目经理为第一责任人，负责方案审批、资源配置、检查考核。专职安全员负责日常管理、监督巡查、问题整改。材料员负责材料堆放、标识牌、工完场清。工长负责区域场容、扬尘噪声控制。后勤管理员负责生活设施、卫生、垃圾清运。建立责任考核制度，与个人绩效挂钩。

责任落实的关键在于细化、量化和公开。 制定《文明施工责任区划分表》，将现场划分为网格，指定责任人，边界图上标注。各责任区设公示牌，注明责任人、联系方式、检查标准。建立文明施工责任保证金制度，达标返还，不达标扣罚用于整改。某企业实施该制度后，文明施工达标率从75% 提升至93%。 分包单位缴纳履约保证金，总包定期考核，不达标扣费整改。班组长对作业区负直接责任，工完场清不合格则拒绝验收工序。

（三）强化技术措施

围挡标准化：采用定型化构件，高度材质统一，设企业标志和公益广告，定期维护。材料堆放规范化：按图定位划线，分类堆放整齐，悬挂定型化标识牌，钢筋架空存放，建筑垃圾定点及时清运。扬尘控制技术化：裸露土方全覆盖，道路硬化或绿化，配备洒水车、雾炮机定时作业，出场车辆冲洗保洁，扬尘监测设备实时监控。噪声控制科学化：选用低噪声设备，设置隔声屏障，合理安排时间，噪声监测设备实时预警。

技术措施升级方向是智能化和自动化。 扬尘噪声在线监测系统实时采集数据，超标自动触发喷淋和报警。某工地安装智能喷淋后，扬尘超标时长减少60% 以上。 车辆自动冲洗平台搭配红外感应器，自动启动冲洗。塔吊大臂安装喷淋装置，高空降尘效果更佳。推广货架式堆场，扫码获取材料信息。建筑垃圾管道输送至封闭式垃圾站。钢筋加工棚设隔声罩，输送泵设隔声屏障。

（四）加强监督检查

建立检查机制。日常巡查：专职安全员每日巡查围挡、堆场、道路、生活设施，发现问题及时整改。周检查：项目经理每周组织专项检查，对照评分标准逐项评分，限期整改。月考核：企业每月考核评价，结果与项目绩效挂钩。专项检查：住建部门、安监站不定期检查，对不达标项目责令整改、通报、处罚。建立问题台账和整改闭环机制。

监督体系完善还需引入第三方和公众参与。 聘请第三方机构飞行检查，出具独立评估报告。在围挡公示投诉电话和二维码，居民扫码拍照上传问题，项目部限时回复处理。某区推行“工地开放日”，每月邀请居民代表参观，投诉率下降40%。 建立红黑榜制度，每月发布，红榜表扬，黑榜通报并约谈负责人。检查记录使用移动终端实时上传，整改前后照片对比留痕。检查结果与安全文明工地评审挂钩。

（五）开展教育培训

提升全员文明施工意识。管理人员培训：组织学习文明施工标准规范、管理制度、检查评分标准，提升管理能力；作业人员教育：入场三级教育纳入文明施工内容，班组班前会强调工完场清、材料归位；专题培训：针对扬尘控制、噪声控制、垃圾分类等开展专题培训，普及技术措施；观摩交流：组织参观文明工地示范项目，学习先进经验做法；宣传引导：利用宣传栏、标语牌、微信群等载体宣传文明施工理念，营造良好氛围。

结束语：文明施工是建筑工程管理的基础环节，直接关系企业形象、工人权益与城市环境质量。围挡设置、材料堆放、扬尘噪声控制、生活设施及标牌管理等方面仍存在突出问题，亟需系统改进。通过完善制度体系、压实各级责任、推广智能技术、强化监督考核及全员教育培训，可有效提升现场文明施工水平。标准化、精细化、智能化的管理路径，有助于减少投诉纠纷，改善作业环境，实现工程建设与环境保护、社会和谐的有机统一。

参考文献

[1] 黄晓容 . 探析建筑施工现场文明施工管理 [J]. 建材与装饰 ,2025,21(35):121-123.

[2] 蔚彤 . 基于建筑施工现场文明施工管理的研究 [J]. 建筑・建材・装饰 ,2024(6):55-57.

[3] 胡绵潮 . 建筑施工现场文明施工管理的研究 [J]. 建材发展导向 ,2023,21(22):161-163.

[4] 杨志东 . 建筑施工现场文明施工管理探讨 [J]. 建筑・建材・装饰 ,2022(10):43-45.

[5] 张树荣 . 基于建筑施工现场文明施工管理的研究 [J]. 建材与装饰 ,2020(2):168-169.

Copyright © This Work is Licensed under A Commons Attribution-Non Commercial 4.0 International License.