

工程造价结算审核中的问题与对策分析

梁梦婷

茂名高新区经济发展服务中心，广东 茂名 525000

DOI: 10.61369/SSSD.2026070009

摘 要： 工程造价结算审核属于工程建设全过程造价管理的重要部分，它同建设工程项目的投资效益、各方合法权益以及工程建设市场规范有序地发展密切相关。结算审核工作对工程竣工结算资料进行全方位的核查、分析、核实，可以有效地规范工程价款结算行为，纠正结算中的不合理费用，保证工程投资得到有效控制。本文结合工程造价结算审核工作实际，首先论述了开展工程造价结算审核工作的重要意义，然后分析了目前结算审核中普遍存在的各种问题，根据这些问题提出了有针对性的、可操作的解决对策，最后对全文进行了总结，为规范工程造价结算审核工作、提高审核质量提供一定的参考和借鉴。

关 键 词： 工程造价；结算审核；审核质量；问题；对策

Analysis of Problems and Countermeasures in Engineering Cost Settlement Audit

Liang Mengting

Maoming High-tech Zone Economic Development Service Center, Maoming, Guangdong 525000

Abstract： Engineering cost settlement audit is an important part of the whole-process cost management of engineering construction. It is closely related to the investment benefits of construction projects, the legitimate rights and interests of all parties involved, and the standardized and orderly development of the engineering construction market. By conducting comprehensive inspection, analysis and verification of the completion settlement data of projects, settlement audit can effectively regulate the behavior of project price settlement, correct unreasonable expenses in the settlement, and ensure the effective control of project investment. Combined with the actual work of engineering cost settlement audit, this paper first discusses the important significance of carrying out engineering cost settlement audit, then analyzes various common problems existing in the current settlement audit, puts forward targeted and operable solutions according to these problems, and finally summarizes the full text. It aims to provide certain reference for standardizing the engineering cost settlement audit work and improving the audit quality.

Keywords： engineering cost; settlement audit; audit quality; problems; countermeasures

工程造价结算审核是工程造价管理的最后一个环节，是对工程建设全过程造价控制成果的最后检验，也是确定工程最终造价、办理工程价款结算的主要依据。结算审核工作质量的好坏，既关系到建设单位的投资效益，又关系到施工单位的合法利益，而且对于规范工程建设市场秩序、维护市场公平公正有着十分重要的作用^[1]。目前，我国工程造价结算审核工作虽然取得了一定的发展和进步，但是在实际工作中，由于各种因素的影响，还存在着许多问题，这些问题不但会影响结算审核工作的效率和质量，还会引起工程价款结算纠纷，影响建设工程项目的顺利收尾。因此，对工程造价结算审核中常见的问题进行深入剖析，寻找科学合理的解决办法，对提高结算审核工作水平、规范工程造价管理、保护工程建设各方的合法权益有着十分重要的现实意义。

一、工程造价结算审核的意义

（一）保障工程投资合理控制

工程建设项目投资额度大、建设周期长，在建设过程中很容易受到各种因素的影响，造成实际造价和预算造价的偏差。工程造价结算审核是对工程竣工结算资料进行全面审核的过程，可以对工程建设过程中发生的各项费用支出进行严格的审核，剔除不

合理费用开支，纠正结算中出现的错算、漏算、重算等问题，保证工程最终造价控制在合理范围之内，防止投资浪费，提高工程投资的利用效率。同时结算审核可以及时发现工程建设过程中造价控制存在的薄弱环节，为以后建设工程项目的造价管理提供经验借鉴，达到投资效益最大化的目的^[2]。

（二）维护工程建设各方合法权益

工程造价结算审核属于协调建设单位和施工单位之间利益关

系的手段。在工程竣工结算时，建设单位希望工程价款尽可能低，施工单位希望得到合理的工程报酬，双方很容易在工程价款的计算、费用的计取上产生争议。结算审核工作以国家有关法律、法规、行业规范、工程合同、竣工资料为依据，对工程价款进行客观、公正地核实，可以有效地化解双方的矛盾，保证建设单位不无故拖欠工程款，保护施工单位的合法权益，防止施工单位高估冒算、虚报工程量等行为，维护建设单位的合法权益，促进双方合作关系的和谐稳定^[3]。

（三）规范工程建设市场秩序

工程造价结算审核工作开展之后，可以对工程建设市场计价行为起到一定的规范作用。经过严格的审核可以防止工程结算中出现不规范行为，比如高估冒算、虚报工程量、乱计费用等，促使建设单位和施工单位按照国家有关规范及合同约定来完成工程价款结算工作，形成一个公平、公正、透明的工程建设市场环境^[4]。同时结算审核工作可以促使工程计价依据的完善与落实，促使工程建设行业标准化、规范化发展，提高整个行业的造价管理水平。

二、工程造价结算审核中的问题

（一）结算资料不完善、不规范

结算资料是工程造价结算审核的基础，结算资料是否齐全、规范直接关系到审核工作能否顺利开展。目前，一些工程建设项目在竣工结算的时候，存在着结算资料不完整、不规范的情况^[5]。一方面部分施工单位提供的结算资料不齐全，缺少必要的支撑材料，工程变更签证、隐蔽工程记录、材料价格证明、施工日志等支撑材料不齐全，造成审核人员不能对工程量和费用计取的真实性、合理性进行核实；另一方面部分结算资料填写不规范、签字盖章不全、内容前后矛盾等问题，如工程量清单填写错误、定额套用说明不清、变更签证手续不齐全等，加大了审核工作的难度，容易造成审核结果出现偏差。

（二）工程量计算与定额套用存在偏差

工程量计算、定额套用属于工程造价结算审核的主要部分，也是容易出现差错的地方。在工程量计算上，有些施工单位为了提高工程价款而采取虚报工程量、重复计算工程量的做法，对已完成的工程量进行夸大计算，对未施工的项目虚报工程量，或者对同一个工程量进行多次计算。同时部分审核人员由于自身专业水平欠缺、工作不仔细等原因也会造成工程量漏算、错算的现象发生，从而导致审核结果的准确性受到影响。定额套用不合理、高套定额、错套定额现象普遍存在，部分施工单位为了增加费用，故意选择单价高的定额子目，或者将不同类型的工程套用不符合实际情况的定额，造成工程价款计算过高。

（三）费用计取不规范

工程费用计取属于工程造价结算审核的关键部分，目前部分工程在费用计取时出现不规范状况，主要表现在以下几方面：一是取费基数不合理，部分施工单位未依照国家有关规范及合同约定的取费基数来计算各项费用，私自加大取费基数，造成费用计

取过高；二是取费标准不规范，部分工程未按相应的工程类别、地区类别选取取费标准，存在高取费现象，例如自行提高取费费率；三是各项费用计取不全或者重复计取，部分施工单位遗漏了某些必要的费用项目，或者对同一个费用项目做了重复的计算，比如重复计取了材料运输费等；四是规费、税金计取不规范，未按照国家有关规定计取规费和税金，存在漏计、错计的情况。

（四）审核人员专业能力不足，审核机制不完善

工程造价结算审核工作对审核人员的专业能力要求比较高，审核人员要具备扎实的工程造价专业知识、熟悉国家有关法律、法规和行业规范、掌握工程施工工艺和流程。目前部分审核人员存在专业能力欠缺的情况，对于定额标准、计价规范不了解，对工程施工工艺掌握不够深入，不能很好地判断工程量计算和定额套用是否合理，造成审核工作出现疏漏，影响审核质量。同时部分审核人员缺乏责任心、敬业精神，工作态度不认真、敷衍了事，也会使审核工作质量、效率下降^[6]。

三、工程造价结算审核中问题的解决对策

（一）规范结算资料管理，确保资料完整规范

就结算资料不齐全、不规范而言，应从资料的搜集、整理、审核等环节着手，加强结算资料的管理，保证结算资料的完整性、规范性。首先，建设单位和施工单位要建立完善的资料管理制度，确定资料收集、整理、归档的责任主体和流程，在工程建设的全过程及时收集、整理工程合同、工程量清单、工程变更签证、隐蔽工程记录、施工日志、材料价格证明、验收报告等资料，保证资料的完整^[7]。其次，加强结算资料的审核，施工单位在提交结算资料之前，应当自行对资料进行全面的核查，纠正资料填写不规范、签字盖章不齐全、内容前后矛盾等各方面的问题；建设单位在收到结算资料后，应当组织专业人员对资料的完整性、规范性进行初步审核，对不符合要求的资料及时退回施工单位补充完善。最后建立资料归档制度，把审核合格的结算资料及时归档，便于以后查阅、管理，为结算审核工作打下坚实基础。

（二）规范工程量计算与定额套用，提高审核准确性

为了保证工程量计算、定额套用的准确性，需要加强工程量计算、定额套用的审核，规范审核程序，提高审核的准确性。审核人员在工程量计算时要按照工程图纸、施工规范、工程量计算规则，对施工单位上报的工程量进行全方位的核验，特别要注意有无虚报工程量、重复计算工程量、漏算工程量等情况的发生^[8]。审核时要重视隐蔽工程、变更工程的工程量核对，要求施工单位提供相关证明材料，保证工程量计算的准确性。定额套用方面，审核人员要熟悉国家及地方的定额标准、计价规范，严格按照工程实际情况选择合适的定额子目，对高套定额、错套定额、定额换算不规范等现象进行检查。加强对定额套用的复核工作，保证定额套用的合理性、准确性，防止由于定额套用不合理造成工程价款计算错误。

（三）规范费用计取，严格把控费用审核关

对于费用计取不规范的问题，必须严格按照国家有关法律法

规、行业规范以及工程合同的约定来规范费用计取行为，严把费用审核关。首先确定取费基数和取费标准，审核人员应根据工程类别、地区类别及合同约定来确定合理的取费基数和取费标准，对施工单位有无擅自提高取费基数、高取费行为进行检查^[9]。其次，加强对各项费用的计取审核，重点对费用项目的完整性和合理性进行审查，防止出现费用漏计、重复计取等情况，对不符合规定的费用项目一律剔除。最后对规费、税金进行严格的审核，根据国家的相关规定及税率标准，核对规费、税金的计取是否正确，保证规费、税金的足额计取，防止漏计、错计。

（四）提升审核人员专业能力，完善审核机制

提高审核人员的专业水平，健全审核制度是解决结算审核各种问题的主要方法。一是要加强审核人员培训与管理工作，定期对审核人员进行专业技术培训，学习国家有关法律法规、行业规范、定额标准及计价方法，掌握工程施工工艺和流程，提高审核人员专业知识及业务水平^[10]。同时加强对审核人员职业道德的培训，提高审核人员的责任感、敬业精神，规范审核人员的工作行为，保证审核工作的客观性、公正性、准确性。另一方面健全完善结算审核制度，对审核工作流程、审核标准、审核责任进行明确规定，规范审核工作的各个环节，保证审核工作的规范性、

系统性。建立有效的监督考核机制，对审核人员工作行为及审核结果实施监督并予以考核，把审核质量同绩效考核联系起来，从而激发审核人员提升工作质量和效率的内在动力。建立完善的沟通协调机制，加强审核人员同建设单位、施工单位之间的沟通联系，及时处理审核过程中遇到的各种问题，保证审核工作顺利开展。

四、结语

工程造价结算审核属于工程建设全过程造价管理的关键部分，对于保证工程投资合理、维护工程建设各方合法权益、规范工程建设市场秩序有着十分重要的意义。目前工程造价结算审核工作还存在诸多问题，这些问题是影响结算审核工作效率与质量的因素，也是制约工程建设行业健康发展的因素。就上述问题而言，需要采取规范结算资料管理、规范工程量计算和定额套用、规范费用计取、提高审核人员的专业水平、健全审核机制等措施来不断提高工程造价结算审核工作质量与效率，保证工程建设项目的顺利结束，达到工程投资效益最大化的目的，推动工程建设行业健康有序发展。

参考文献

[1] 王文莲. 基于大数据的工程造价结算审核方法研究 [C]//《中国招标》期刊有限公司. 新质生产力驱动第二产业发展与招标采购创新论坛——绿色智造·采购革新专题（第三册）. 浙江五石中正工程咨询有限公司 ;2025:141-145.

[2] 曹城振. 建筑工程造价预结算审核工作与要点分析 [J]. 中国房地产业 ,2025,(36):98-101.

[3] 朱良凯, 崇明. 人工智能在工程造价结算审核中的应用前景分析 [J]. 建筑经济 ,2025,46(S2):107-110.

[4] 曾静楣. 建筑工程竣工结算阶段造价审核要点 [J]. 内江科技 ,2025,46(12):122-123.

[5] 易贵彪, 陈通年. 水利工程造价结算审核问题与改进对策 [J]. 中国招标 ,2025,(S2):77-78.

[6] 刘艳辉. 建筑工程预结算审核对工程造价的影响分析 [J]. 城市开发 ,2025,(24):106-108.

[7] 黄曙明. 工程造价的预结算审核方法分析 [J]. 城市开发 ,2025,(24):118-120.

[8] 高俊丽. 建筑工程造价预结算审核工作关键点 [J]. 居业 ,2025,(12):142-144.

[9] 肖苗苗. 建筑工程造价结算审核中的问题与对策分析 [J]. 散装水泥 ,2025,(06):138-140.

[10] 邓娇兰. 工程造价预结算审核及相关注意事项研究 [J]. 散装水泥 ,2025,(06):162-164.