

面向公园城市建设的成都市“城边村”发展策略研究

孟莹, 付瑜

西南民族大学建筑学院, 四川 成都 610000

DOI:10.61369/UAID.2026010008

摘 要 : 研究以成都市绕城高速沿线村落为对象, 基于实地调研、类型学等方法, 以其产业产值占比与贡献程度的分类标准, 将其分为第一产业主导型、第二产业主导型、第三产业主导型及综合发展型四种类型。

关 键 词 : 公园城市; 城边村; 发展方式; 可持续发展策略研究

Research on Development Strategies for "Urban Fringe Villages" in Chengdu Oriented Towards Park City Construction

Fu Yu, Meng Ying

School of Architecture, Southwest Minzu University, Chengdu, Sichuan 610000

Abstract : This study takes villages along Chengdu's ring expressway as its research subjects, employing methods such as field research and typology. Based on classification criteria of industrial output value proportion and contribution level, these villages are categorized into four types: primary industry-dominated, secondary industry-dominated, tertiary industry-dominated, and comprehensively developed types.

Keywords : park city; urban fringe villages; development mode; research on sustainable development strategies

引言

近年来, 公园城市建设理念逐渐兴起, 以可持续和包容的方式整合生产、生活和生态^[1], 旨在构建一种创新的城市形式, 成为城市尤其是超大城市可持续发展的重要指引。研究以成都市绕城高速沿线城边村为对象, 通过实地调研、类型学等方法, 分析研究城边村的产业特征、路径选择和发展趋势并进行分类, 提出不同发展方式城边村的提升优化策略, 以期为其他城市城边村的发展提供借鉴与参考。

一、成都市“城边村”发展方式分类研究

(一) 概念界定

城边村是地处城市边缘地带的乡村聚落形态^[2], 属于在城市过渡区域中, 因城乡要素交织与空间重构而形成的非连续性地域空间单元。该区域既位于城市社会经济活动的影响范围之内, 又承载部分城市职能, 因而受到城市与乡村双重社会经济体系的共同作用, 是城乡之间社会与经济要素剧烈互动的典型区域^[3]。这些村庄因其地理位置、经济活动和产业结构与成都公园城市建设密切相关, 其发展方式为城乡融合发展提供理论支持和实践指导^[6]。

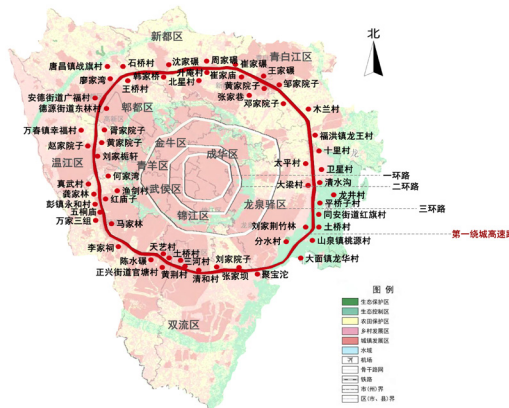


图2-1 成都市“城边村”分布示意图

(图片来源:《四川建筑》2025年第6期, 作者: 孟莹、付瑜¹)

基金项目: 青藏高原东缘民族走廊传统聚落文化遗产保护与民族交流交往交融耦合机制研究(2025JDYB09)、中央高校基本科研业务费专项资金(项目编号3300225839)。

作者简介:

孟莹, 西南民族大学建筑学院教授, 同济大学城乡规划博士, 国家注册规划师;

付瑜, 西南民族大学建筑学院硕士研究生。

（二）成都市“城边村”产业发展

研究建立在“区位—规划—产值”三维基础上，对成都市城

边村进行分类（表 2-1）。

表 2-1 城边村产业发展方式分类总结

城边村产业发展方式分类总结				
所属类型	代表村	区域范围	2024 年产值占比	主要特征
第一产业主导型城边村	清和村、三河村、黄荆村、永和村、渔剑村、分水村、龙井村、清水沟、桃源村、木兰村	一绕内西北—北侧 0~4 km	蔬菜 + 水稻 + 川药 55~68%	利用自身的土地资源，发展本地特色农业，以发展现代农业为主，提高农业生产效益。
第二产业主导型城边村	土桥村、石桥村、韩家桥、王桥村、张家巷、卫星村、大梁村	一绕外 0~1 km 西南、东北两段	汽车零部件 + 智能家居 52~76%	工业主导，邻近城区，劳动力密集，用地集约。
第三产业主导型城边村	战旗村、天艺村、红庙子、五桐庙、龙王村、十里村、广福村	一绕内浅山、河湾、林盘 0~3 km	文旅 + 民宿 + 研学 50~63%	村庄及周边遗存的文化资源或优越的自然景观资源，发展文化旅游或乡村休闲旅游，带动村庄文旅融入产业。
多类型产业综合发展型城边村	幸福村、东林村、北星村、升庵村、官塘村、平桥子村、红旗村	一绕内外交通闸道 1 km 范围	农业 30~40%+ 加工 20~30%+ 服务 25~35%	受旅游、绿色农业、文化资源多方因素影响，农、商、文、旅多要素叠加，呈现多元化特点。

资料来源：各区政府网站（表源：作者自制）

特色资源，发展以民宿、农家乐、文化体验、生态旅游为主的服务业态（图 3-3）。

二、“城边村”产业发展特征分析

（一）第一产业主导型

第一产业主导型城边村普遍以规模化、商品化农业为核心，蔬菜、水稻和特色川药等经济作物构成其产业支柱（图 3-1）。

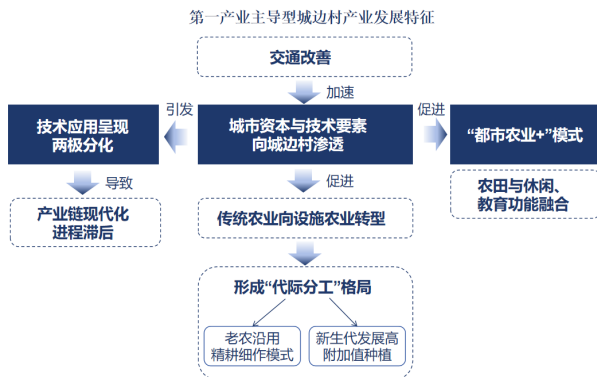


图 3-1 第一产业主导型城边村产业发展特征逻辑框图（图片来源：作者自绘）

（二）第二产业主导型

以第二产业为主导的城边村依托区位与交通的优势，承接来自城区或周边工业园区的产业外溢，形成了以汽车零部件、建材加工、智能家居配套等为主的劳动密集型产业集群（图 3-2）。



图 3-2 第二产业主导型城边村产业发展特征逻辑框图（图片来源：作者自绘）

（三）第三产业主导型

公园城市的建设使城市居民消费升级，城市消费需求的外溢与乡村生态资源的资本化趋势催生出行旅、康养等业态，促使第三产业主导型城边村普遍依托川西林盘、田园景观、非遗文化等



图 3-3 第三产业主导型城边村产业发展方式示意图（图片来源：作者自绘）

（四）多类型产业综合发展型城边村

多类型产业综合发展型城边村呈现出农业、轻工业与服务业多元并存的复合业态，形成了“农业奠基、加工延伸、服务增值”的产业链条。此外，该类村庄具备产业动态适应性强的特点，受城市经济辐射明显^[13]（图 3-4）（图 3-5）。

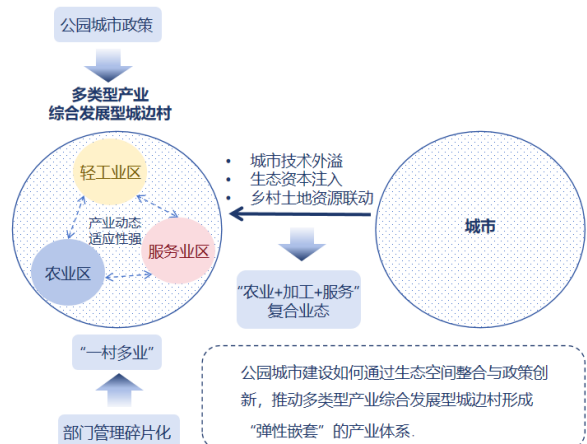


图 3-4 多类型产业综合发展型城边村产业发展方式图（图片来源：作者自绘）



图5-5 城边村产业内生能力建设与韧性体系构建框图（图源：作者自绘）

五、结语

成都市作为我国乡村建设样板示范区，“城边村”作为城市辐射的重要地带，不但在构建城乡融合发展过程中起到了重要作用，也为超大城市城乡统筹发展提供了公园城市建设的样板。需要从以下方面构建发展策略。

参考文献

- [1]He Y. Coupling Agricultural Green Development and Park City Development: An Empirical Analysis from Chengdu, China[J].Agriculture, 2025, 15.DOI:10.3390/agriculture15030248.
- [2]李苗社. 西安工业园区型城边村空间特征及更新改造方法研究 [D]. 西安建筑科技大学, 2023.DOI:10.27393/d.cnki.gxazu.2023.001126.
- [3]朱火保, 周祥. 城市边缘区新农村社区规划探索——以广州为例 [J]. 建筑科学, 2009, 25(04):30-32.
- [4]海贝贝. 快速城市化进程中城市边缘区聚落空间演化研究 [D]. 河南大学, 2014.
- [5]祁新华, 程煜, 陈烈等. 大城市边缘区人居环境系统演变规律——以广州市为例 [J]. 地理研究, 2008(02):421-430.
- [6]黄欣. 三峡库区城乡融合发展研究 [D]. 三峡大学, 2023.DOI:10.27270/d.cnki.gsxau.2023.000051.
- [7]张戢. 苹果产业对渭北高原乡村转型与农户生计影响机制研究 [D]. 西北大学, 2020.DOI:10.27405/d.cnki.gxbdu.2020.000888.
- [8]程例德, 吴光伟. 我国城市化滞后于工业化的成因分析 [J]. 同济大学学报 (社会科学版), 2005, (01):52-57.
- [9]冯川. 半城半乡: 当代中国城乡关系发展方式再审视 [J]. 中共宁波市委党校学报, 2021, 43(03):107-120.DOI:10.16444/j.cnki.cn33-1228/d.2021.03.012.
- [10]叶四方. 陕南山地区县城城边村空间布局优化研究 [D]. 西安建筑科技大学, 2021.DOI:10.27393/d.cnki.gxazu.2021.000834.
- [11]刘宇. 试论乡村规划设计中的文化回归 [J]. 城市建筑, 2019, 16(02):27-28.DOI:10.19892/j.cnki.csjz.2019.02.007.
- [12]袁金玲. 区域经济韧性的时空演化与影响因素分析 [D]. 哈尔滨工业大学, 2019.DOI:10.27061/d.cnki.ghgdu.2019.003233.
- [13]王晓雯. 基于气候适应性的旅游小城镇景观基础设施研究 [D]. 西南交通大学, 2014.
- [14]高一雅. 基于国家森林城市建设的留山市美丽乡村规划研究 [D]. 中南林业科技大学, 2020.DOI:10.27662/d.cnki.gznlc.2020.000690.
- [15]Lu X. A Comparative Study on the Promoting Effects of Different Tourism Development Models on Rural Revitalization: Case Studies from Two Typical Villages in China[J].Sustainability, 2025, 17.DOI:10.3390/su17020714.
- [16]Wu G, Wang Y, Yao S. Impact of agricultural science and technology innovation resources allocation on rural revitalization[J].Frontiers in Sustainable Food Systems, 2024, 8(000):12.DOI:10.3389/fsufs.2024.1396129.
- [17]Deng, J.; Chi, H.; Zhang, T. Effects of Entrepreneurial Activities on Rural Revitalization: Based on Dissipative Structure Theory. Agriculture 2024, 14, 1474. <https://doi.org/10.3390/agriculture14091474>
- [18]孟丛. 乡村振兴视域下农产品电商创新发展方式探究 [J]. 村委主任, 2023, (08):57-59.
- [19]冯丽华, 邓赛. 新质生产力赋能乡村文旅产业发展一体化方式探索 [J]. 知与行, 2024, (02):78-89.DOI:10.19309/j.cnki.zyx.2024.02.008.
- [20]王楠楠, 朱景山. 乡村振兴战略与乡村生态休闲旅游的融合路径 [J]. 西部旅游, 2023, (10):1-3.
- [21]朱梦佳. 习近平生态文明观引领乡村振兴的价值及实现途径研究 [D]. 河北师范大学, 2020.DOI:10.27110/d.cnki.ghsfu.2020.001343.
- [22]Cai, M.; Ouyang, B.; Quayson, M. Navigating the Nexus between Rural Revitalization and Sustainable Development: A Bibliometric Analyses of Current Status, Progress, and Prospects. Sustainability 2024, 16, 1005. <https://doi.org/10.3390/su16031005>
- [23]肖宁. 基于“三治融合”的内蒙古奈曼旗乡村治理问题研究 [D]. 内蒙古民族大学, 2022.DOI:10.27228/d.cnki.gnmmu.2022.000460.
- [24]黄颖. 重庆近郊型新农村“城乡田园”规划方式研究 [C]//城市时代, 协同规划——2013 中国城市规划年会. 2013.
- [25]李宝宏, 杨敏. 城郊村庄专业化发展方式研究——以漳州市珠里村发展规划为例 [J]福建建筑, 2018, No.242(08):16-19.