

共同缔造理念下鄂东传统村落风貌提升设计研究 ——以黄冈麻城东垵村为例

郭华

湖北黄冈师范学院, 湖北 黄冈 438000

DOI: 10.61369/SSSD.2025020032

摘要 : 在快速城市化进程中, 传统村落面临风貌缺失以及文化传承断裂的双重挑战。本文以湖北黄冈麻城东垵村为研究对象, 基于“共同缔造”理论框架, 探索传统村落风貌保护的协同治理路径。通过田野调查、村民深度访谈及村落空间形态分析, 重点探讨在共同缔造理念下的该村风貌提升的策略与建议。

关键词 : 共同缔造; 传统村落; 风貌提升; 东垵村

Enhancing the Landscape of Traditional Villages in Eastern Hubei under the Concept of Co-creation

—A Case Study of Dongxian Village in Macheng, Huanggang

Guo Hua

Huanggang Normal University, Huanggang, Hubei 438000

Abstract : Amid rapid urbanization, traditional villages confront dual challenges: the erosion of their unique architectural and cultural landscapes and the fragmentation of cultural heritage. This study focuses on Dongyuan Village in Macheng, Huanggang, Hubei Province, and explores collaborative governance models for preserving traditional village aesthetics and heritage within the theoretical framework of "Co-creation". Through fieldwork, in-depth interviews with villagers, and spatial morphological analysis, the research proposes targeted strategies and recommendations for revitalizing the village's cultural and physical environment under the principles of Co-creation.

Keywords : co-creation; traditional villages; landscape revitalization; dongyuan village

引言

随着中国快速的城市化, 传统村落作为承载丰富历史文化和传统生活方式的重要载体, 正面临着前所未有的挑战。这些挑战包括传统文化的流失, 历史建筑的破坏, 自然环境的退化以及社会经济结构的巨变。传统村落作为地方文化和社会记忆的重要组成部分, 他们的保护与发展极为需要到关注和解决。

湖北麻城东垵村位于鄂东地区, 拥有悠久的历史 and 独特的地域文化, 其传统的建筑风貌和乡村生活方式是 研究和保护中国传统村落文化遗产的重要案例。然而, 由于经济发展和社会变迁的影响, 东垵村也面临着许多经典的挑战, 比如村落人口老龄化, 年轻人外出工作导致人口减少, 传统手工艺和农业生产方式的衰落等等。

一、东垵村概况

传统村落作为一种传统建筑形式, 有着悠久的历史, 是历史的微缩景观^[1]。东垵村始祖鲍氏, 位于龟山镇西北部, 距离市区约10公里。2019年, 作为麻城市保存最完整、规模最大的古村

落, 东垵村被列入第五批中国传统村落名录, 随后, 又入选第一批国家森林公园乡村名单。

东垵村的民居建筑主要采用地域性建材, 其中, 有部分房屋屋顶上有青色的瓦砾组成铜钱形状的装饰(图1), 具有典型鄂东地区传统农村土房建筑的装饰特色。其中, 部分房屋内部有天

课题项目:
湖北省教育厅哲学社会科学项目(项目编号20Q142)
大学生创新创业计划训练国家级项目(项目编号202110514016)

井、阁楼，房子的侧面并不是对称分布，可以从（图2）中看出，前屋的房檐到地面的高度是高于后屋的房檐，有些屋顶上偶尔会有1到2个小小的木窗类似采光和通风的结构，采用的建筑材料以当地的土木瓦砖为主，结构形式简单，结实耐用。村子里的巷道四通八达，出行便捷，街巷布局合理，主次分明。主干道路铺设石板，街巷小道则由碎石小板铺设。山、水、道路、房屋层叠分布，形态宜人，别具韵味^[2]。



图1 青色的瓦砾组成铜钱形状的装饰



图2 屋檐前高后低



图3 无人打理的房屋

二、当前面临的主要问题

（一）村庄的房屋建筑年久失修，杂草丛生

人口流失，这是许多传统村落城市化进程中普遍遇到的困境。因为城市化的推进，许多的青壮年人群选择离开家乡前往大城市，村庄劳动力的严重流失。使得留在村庄的居民多为老年人和儿童居多，造成许多房屋建筑陷入无人维护及管理的状态（图3）。



图4 水塘的沉积物和洗衣物的老人

（二）村庄的水塘污染严重

村里水塘因缺乏有效的管理与维护，水质逐渐恶化，成为污

泥和各种废弃物的积聚地。这不仅影响了水体的自然景观，更成为蚊虫滋生的温床，增加了村民患病的风险。尤其是村里的老人，他们常常使用这些污浊的水进行日常洗涤，如洗衣服等（图4），这种做法极易导致皮肤疾病及其他健康问题。

（三）村庄里杂乱的电线和随处堆积的木材

在村庄中一些基础设施尚未达到安全标准，尤其是电箱和电线的管理问题尤为突出。电箱和电线裸露在外（图5），随时可能因为天气原因或意外触碰引起短路甚至发生火灾。此外，村民们经常在屋旁或路边随意堆放木柴，这些极易成为火灾的诱因，这些问题不仅增加了村庄的安全隐患，也影响了村庄的整体环境和居民的生活安全。

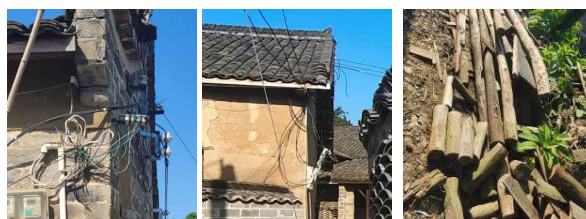


图5 杂乱的电线没有保护和乱堆的木头

（四）村庄里破损的小道

由于缺乏专职的维护人员，村庄内的小路也逐渐破败，杂草丛生，给村庄的环境带来了诸多不便。这些小路因长期缺乏维护，表面破损严重（图6），行人行走非常不便，安全隐患频发。特别是一些小路上还散落着随意放置的物品如水管等，极易导致行人绊倒，增加了出行的风险。



图6 破损的小路和突起的水管

（五）村庄里的基础设施不完善

通往景观点的道路，由于长期缺少专业人员的维护，造成了大量的杂草丛生和部分道路的毁坏，沿途的垃圾无人清扫，对村子的环境造成不良的影响。由于地处山区，会有一些具有攻击性存在的野生动物和昆虫，缺少防护网，存在一定的安全隐患（图7）。



图7 杂草、缺少维护的木栈道和景观点道路上的垃圾

三、共同缔造理念下东垅村风貌提升策略

（一）优化村落农业结构，增加特色产业景观

通过分析东垅村的优势农业，找出农产品的独特价值，打造独特的农业品牌。

东垅村的地理位置优越，光照充足，非常适合建造农场。东垅村本生就种植着大片的油菜花和果蔬菜，在此背景下，提出共享农场模式。共享农场能够显著增强村民间的合作和信任。村民一起管理和分享收益，提升了村落的凝聚力，还带来了更多的互动。共享农场的收入来源多样，包括农产品销售、体验活动和会员服务。村民推选代表组成管理委员会，负责日常管理。农业和旅游的结合，可以举办种植、采摘和加工等活动，吸引城市居民参与共享农场项目，让他们定期来村体验农事活动，享受乡村生活。各种体验活动不仅丰富了游客的体验，也增强了他们的参与感。通过线上和线下销售农产品，可以增加收入。村子的农田里种植的是油菜，大片成规模的油菜花田。

对油菜花田原有的观赏路径和休息区进行维护，让游客在观赏期间有一个良好的路线和视觉体验。同时，发展与油菜花相关的附属产业链，例如生产和销售油菜花菜籽油、油菜花蜜和油菜花香皂等特色产品。每年举办油菜花节，吸引游客前来观赏和拍照，组织传统文化表演、手工业展示和农产品集市，丰富旅游体验。加强农业作物的多样化，在各个季节农作物的休息期内都拥有可参观和采摘的农作物，防止人流量的减少。开辟有机农产品种植区，种植草莓、葡萄、柑橘和桃子等季节性水果，旅客可以体验亲手采摘水果的乐趣。考虑到城区游客的工作繁忙，并没有多余的精力培养果树，可以通过共享 APP 建立“城村结合模式”，指定专人在共享农场帮忙打理，游客通过共享 APP 可以实时观看果蔬的生长情况。在果实成熟的时间段，告知游客采摘，也可以通过当地农民采摘打包后，由快递公司运输到游客家中，品尝自己的劳动果实。这不仅增加了游客的参与感和归属感，还能建立起长期的游客回访和互动。通过培训，提高村民的农业技术和管理水平。村民积极参与到产业景观的建设和管理中，增强了社区凝聚力。农业结构的优化和特色产业景观的提升，不仅增加了村民的收入，还提升了村落的整体风貌和吸引力。^[10]

（二）打造舒适健康公共空间

打造良好的公共空间，重视公共空间景观的营造，可以使村民和入住的游客更有舒适感和满足感，更愉快地开展公共交往和人际交流，改善村落整体的景观环境，满足现在高质量居住环境的需求^[9]。坚持以人为本，从村民的实际需求出发，完善村落的基础设施。在大量村民的经常停留的地点增设基础设施，例如座椅、小型休息广场、凉亭等等。通过调查发现，在水塘的一处用木头做的长凳上发现会有一至三个村民聚集在一起交谈（图8）。在村民经常交流的这几个位置进行一个改造，一个座椅就是一个社交圈，东垅村的水塘四周是老人们晚饭散步后经常经过的地

方，老人们走累了，会在水塘边用木头搭成的一个简陋的长椅上小憩。可以听取老人们的意见，将选择权交到村民手里，打造出符合老人们休息闲聊的一个小场所。通过这个休息的小场所来聚集人气，间接地让村子里面的老人们向这个地方靠拢，增强村民之间的联系，培养村民们的主人翁意识。



图8 木头搭建的长椅和聊天的村民

（三）以租养房，激发老建筑活力策略

传统建筑是东垅村传统村落景观风貌的重要组成部分。结合“数字乡村”技术，开发推出线上“以租养房”模式，吸引周边城市居民前来体验居住，使空置的传统建筑得到再利用，同时，增加东垅村村民的经济收入。通过对老旧房屋的改造和对其中破损严重的建筑进行功能上的转换，充分利用当地材料，进一步提升村落的整体风貌。在色彩方面统一采用青灰色，保持村落的整体色调。传统聚落优化改造的目的是对历史文化的传承、还原与保护，也是要将其打造为适宜现代人居需求的生活空间。^[6]

（四）整理水塘，生态修复策略

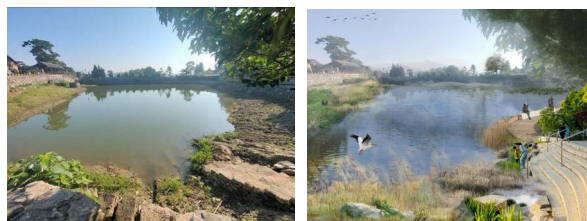


图9 现状图和效果图

“绿水青山就是金山银山”，必须将生态建设置于突出位置，保护环境就是发展生产力。近年来乡村建设中出现了“千村一面”^[4]违背自然与生态规律的现象。在共同缔造的理念下，乡村建设应将生态保护的理念、观念和方法贯穿于全过程，实现乡村的高质量建设^[6]。针对东垅村的三处的水塘进行管理，形成责任分包制模式，定期清理水塘垃圾以及水生植物的打理。将水塘进行湿地景观化（图9），种植具有较高净化能力的水生植物，形成稳定的水中生态系统。将水塘周边加上栈道，使水塘不在孤立，人与水的互动更是增添了村落的一道风貌。^[9]

（五）共享工具与交通策略助力传统村落发展

共享工具库和共享交通工具的结合在传统村落的发展起到了重要作用。通过在村中心建立共享工具库，存放各类农业和生活工具，如大型耕种机械、灌溉设备、园艺工具等常用和价格昂贵的农业设备，村民可以根据需要借用这些工具，提高生产效率并减少个人购置成本。设置登记制度和定期维护，确保工具的有序管理和使用安全。在村落的交通路口设立共享交通点，提供电动车、自行车等交通工具，村民和游客可以租借使用，方便短途出

行和农田作业，降低出行成本。政府和村落居民合作寻找投资方和合作伙伴，确保共享资源的日常维护和宣传，通过公告、宣传册和社交媒体等多种渠道吸引更多人参与。这一策略提高了村民的生产和生活质量，还通过游客租借工具和交通工具体验农事和游览活动增加了村落的经济收益，促进了村落的可持续发展。^[8]

共同缔造理念在传统村落风貌提升中的有效性,通过系统性和

村民参与的策略，达到了保护和传承传统村落文化的目的，也促进了传统村落的可持续发展。共同缔造理念在东垅村风貌提升策略中发挥了显著作用，村落整体环境得到改善，居民参与度显著提高，传统文化元素得以传承和发扬。共同推进村落建设，提高了村民的生活质量和村落的整体形象。^[7]

参考文献

[1] 董婷. 竹木相间古建流韵——探究麻城市东垅古村景观改造设计 [J]. 中外建筑, 2018.

[2] 唐祎汉. 徽州传统村落景观局部提升方法研究 [D]. 安徽农业大学, 2019.

[3] 于泉城. 以麻城市东垅村为例的黄冈传统村落保护分析 [J]. 文化产业, 2021.

[4] 邹方方, 汪霞. 山地型传统村落景观风貌提升改造策略研究——以禹州市苌庄镇九里山村为例 [J]. 建筑与文化, 2021.

[5] 王蕾蕾, 刘倩茹, 陈俊颐, 等. “共同缔造”理念下的乡村建设方法探讨 [C]// 中国城市规划学会. 人民城市, 规划赋能——2022中国城市规划年会论文集(16 乡村规划).

[6] 张文茜, 刘沛林, 黄金昌. 共同缔造理念下传统村落红色文旅资源规划探究——以汝城县韩田村为例 [J]. 长沙大学学报, 2022.

[7] 刘俊. 美好环境与幸福生活共同缔造的实践探索——以湖北省麻城市阎家河镇为例 [J]. 党政干部论坛, 2022.

[8] 田传泽. 共同缔造理念下村庄改造流程研究 [D]. 华中师范大学, 2023.

[9] 张俊杰, 王东. 基于共同缔造理念下的传统村落建筑风貌优化设计研究——以贵州省纪堂侗寨为例 [J]. 设计艺术研究, 2023.

[10] 田涛, 刘伊雪. 传统村落保护利用高质量发展对策研究——以湖北省麻城市为例 [J]. 工程建设标准化, 2023.