

# 关于北方城市园林精细化管理的可操控性探讨

马新宇

呼和浩特市华春园林工程有限责任公司, 内蒙古 呼和浩特 010010

**摘要 :** 北方城市园林面临气候、植被等特殊挑战, 传统粗放管理模式难以适应新形势下园林高质量发展需求。本文从园林精细化管理内涵和意义出发, 结合北方城市园林实际, 分析管理中突出问题, 提出优化布局、完善制度、创新模式等对策建议。通过标准、技术、流程、制度等多维度协同发力, 提升园林管理科学化、精细化、智能化水平, 增强园林生态功能, 改善城市人居环境, 为北方城市园林管理实践提供参考。

**关键词 :** 北方城市; 园林; 精细化管理; 可操控性

## Discussion on the Operability of Fine Management in Northern Urban Gardens

Ma Xinyu

Hohhot Huachun Landscape Engineering Co., Ltd. Hohhot, Inner Mongolia 010010

**Abstract :** Northern urban gardens face special challenges such as climate and vegetation, and traditional extensive management models are difficult to adapt to the high-quality development needs of gardens under the new situation. This article starts from the connotation and significance of refined management in gardens, combined with the actual situation of gardens in northern cities, analyzes prominent problems in management, and proposes countermeasures and suggestions such as optimizing layout, improving systems, and innovating models. Through multi-dimensional collaborative efforts such as standards, technology, processes, and systems, we aim to enhance the scientific, refined, and intelligent level of garden management, strengthen the ecological functions of gardens, improve urban living environments, and provide reference for garden management practices in northern cities.

**Keywords :** northern cities; gardens; refined management; controllability

## 引言

随着城市化进程的不断推进, 城市园林建设规模不断扩大, 管理难度也在不断加大, 传统的粗放型管理模式已难以适应新形势下园林高质量发展的需要。北方城市园林面临着区别于南方城市的特殊挑战。受气候、地理、植被等因素影响, 北方园林在植物配置、养护管理等方面有其独特规律<sup>[1]</sup>。冬季严寒漫长、夏季炎热干燥的气候条件, 导致植物生长期短、病虫害多发等问题, 对园林养护管理提出了更高要求。同时, 北方园林中常见的落叶乔木、针叶植物等, 在修剪整形、树势维护等方面也有更高的技术难度。如何立足北方园林特点, 通过精细化管理手段提升园林养护水平, 进而增强园林生态功能, 改善城市人居环境, 成为摆在北方城市园林管理部门面前的一项重要课题。

## 一、园林精细化管理的意义

### (一) 提升城市生态韧性, 应对极端气候挑战

北方城市面临着干旱、洪涝、高温、低温等多种极端气候事件的冲击, 给城市园林生态系统带来严峻考验。园林植被作为城市生态系统的重要组成部分, 其健康生长状况直接关系到城市生态安全。园林精细化管理可以通过科学养护措施, 提高园林植被抵御极端气候的能力, 维护城市生态系统的稳定性。例如, 精

化管理可以优化植物品种选择, 筛选和引进适应当地气候条件的抗逆性品种, 提高园林植被的耐旱、耐寒、耐盐碱等能力<sup>[2]</sup>。同时, 加强园林植被的抚育管理, 通过合理修剪、客土改良、科学施肥等措施, 促进植物根系发达, 增强植被生长活力, 提升其应对逆境胁迫的能力。此外, 园林精细化管理还可借助现代信息化技术手段, 对植被生长状况进行实时监测预警, 根据旱情、汛情等预测信息, 提前采取应对措施, 降低极端天气可能带来的损失。通过精细化调控灌溉营养, 补充植被生长所需水分养分, 提

作者简介: 马新宇 (1982.07-), 内蒙古呼和浩特市人, 园林中级  
就职单位: 呼和浩特市华春园林工程有限责任公司, 内蒙古, 呼和浩特市  
邮编: 010010, 研究方向: 城市园林精细化管理。

高园林植被应对极端气候的生理生态能力。

### （二）彰显北方园林特色，提升城市文化内涵

北方园林蕴含着独特的地域文化基因和审美追求，粗犷大气、雄浑壮阔的艺术魅力构成了其鲜明的文化标识。然而，在快速城镇化进程中，体现北方园林特色的许多景观元素和文化内涵却面临着湮没甚至消亡的危机。园林精细化管理以传承保护为宗旨，通过精心修缮、因地制宜营造等措施，最大限度地还原和再现北方园林的历史风貌、特色景观，使其成为展示城市个性和魅力的靓丽名片。与此同时，精细化管理还注重从园林形态中深度发掘其承载的历史故事、人文精神，并运用创新方式阐发传播，唤醒人们对城市记忆的共鸣，激发人们对优秀传统文化的认同。由此，北方园林在精细化管理下不仅自身魅力得以彰显，更成为提升城市文化品位、传播文化自信的重要载体，为城市文化建设做出独特贡献<sup>[3]</sup>。

### （三）优化园林空间布局，促进公平普惠发展

精细化管理以数据驱动的规划、动态监测的反馈、精准施策的调控为抓手，推动园林绿地和城市不同区域、不同群体间更加均衡合理地配置。这有助于破除园林建设的马太效应，让园林发展成果惠及更广泛的民众，切实提升园林绿地的可达性和服务性。同时，精细化管理立足人民多样化、差异化的现实需求，因人而异地提供个性化的园林空间服务，营造全龄友好的园林环境，不断提升园林综合服务功能，最终增进民生福祉<sup>[4]</sup>。由此可见，园林精细化管理通过推进园林事业发展的公平性、普惠性，为促进社会公平正义、共享发展繁荣做出了重要贡献。在精细化管理的引领下，北方城市园林必将更好地造福人民、服务社会，成为城市高质量发展不可或缺的助推器。

## 二、北方城市园林提升精细化管理可操控性的对策

### （一）建立精细化管理标准体系，明确管控目标和评价指标

建立健全的园林精细化管理标准体系是提升管理可操控性的重要基石。标准体系应以精细化管理理念为指导，立足北方城市园林的地域特点和管理需求，全面梳理园林规划、建设、养护、运营等环节的管理事项，针对性地制定可量化、可考核、可操作的管理标准和规范<sup>[5]</sup>。标准的制定需要管理部门、业界专家、一线从业者等多方参与，在广泛调研、反复论证的基础上，确定各项管理工作的目标值、评价指标、操作规程等，形成科学完备的标准文本。通过标准体系的构建，园林管理工作将有章可循、有据可依，管理目标更加明确，管理行为更加规范，管理绩效更加可控。

以植物养护管理标准为例，可针对不同植物类型，如乔木、灌木、草坪、花卉等，分别制定养护技术规程。以乔木养护为例，标准可包括：树体高度、冠幅等生长指标的目标值；整形修剪的时间节点、枝条去除量等操作要求；病虫害防治的关键时期、药剂选择、施药浓度等技术参数；灌溉施肥的水量、肥料种类、施用时间等定量标准等<sup>[6]</sup>。同时还应建立养护质量评价指标，如叶面光洁度、枝干通直度、树冠完整度等，作为考核养护效果

的依据。在标准执行过程中，可利用大数据平台对养护过程进行精准记录和跟踪管理，对照标准及时发现养护问题并予以改进，让标准成为提升养护品质的有力抓手，以精细化管理促进园林植物健康生长。

### （二）应用智慧园林管理平台，提升管理信息化水平

北方园林面临着冬季漫长、生长期短等特殊挑战，对园林养护提出了更高要求。智慧平台可充分考虑北方园林的气候特点和植物生长规律，为园林管理赋能。平台通过在园林重点区域布设物联网传感设备，实时采集环境参数，并结合北方植物生长特性，设置预警阈值<sup>[7]</sup>。当监测到气温、湿度等指标偏离植物适宜生长范围时，平台即可向管理人员推送预警，提示采取防寒保湿、遮阳降温等措施，有效应对北方园林的极端天气风险，减少植被冻害、暴晒等不利影响，提高管理的前瞻性和精准性。

智慧园林管理平台应充分利用大数据分析功能，为北方园林的精细化养护提供智力支持。以北方常见的国槐为例，平台可通过采集国槐主要园林的生长数据，如树高、胸径、新梢长度等，并从土壤、气象等多源数据中提取影响国槐生长的关键因子，通过数据挖掘分析国槐生长与环境因子的关联规律，形成国槐生长预测模型。基于该模型，平台可以预判国槐春季萌芽期、秋季落叶期等关键物候节点，为制定养护计划提供时间参考。同时，平台还应进一步分析历年国槐生长数据，识别出生长健康度不佳的区域或个体，并探究其背后的影响因素，为有针对性地制定土壤改良、病虫害防治等对症下药的精细化养护方案提供依据。此外，通过跟踪分析国槐生长状况对不同养护措施的响应情况，平台可评估各项养护作业的成效，不断优化养护时间、频次、强度等，在持续改进中探索出一套适合本地国槐生长的最佳实践方案，用数据驱动国槐的精细化养护管理。

### （三）优化园林养护管理流程，提高养护作业精细化程度

北方城市园林养护管理的精细化，关键在于以流程优化为抓手，细化养护作业标准，创新养护管理模式，将粗放管理向精细化管理转变。北方园林植物生长的特殊性，对养护管理流程提出了更高要求。应立足北方园林特点，从植物生长节律、抗逆特性等维度，重构植物养护关键流程，细化不同物候期、生长阶段的作业指标体系，实现养护管理全流程可视化、可控化<sup>[8]</sup>。基于流程优化，应进一步强化实时督导、过程管控、绩效评估等具体举措，压实养护主体责任，将精细化管理理念渗透到日常养护作业的方方面面，提高北方园林植物养护的科学化、规范化水平。

以北方公园常见的山楂树养护为例，可针对其物候特点，设计春、夏、秋、冬四季养护作业流程：春季萌芽期，流程聚焦幼芽管护，可将徒长枝剪除、病虫害防治等作为关键作业节点，明确各节点的时间窗口、质量标准，并嵌入实时督导程序，确保一株不漏；夏季生长旺盛期，流程重点引导科学修剪整形，制定短截疏剪、疏密有致的作业指引，通过过程质量抽查，及时发现并纠正不规范的剪除行为；秋季结果期，流程强调做好病虫害防治和果实采摘，可明确防治周期、采摘时机等具体要求，避免病虫害危害和果实腐烂情况<sup>[9]</sup>；冬季休眠期，流程侧重树体防寒防冻，细化覆盖防寒、根际舒缓等措施，并做好低温监测预警。在每个季节

流程收官时,还应嵌入绩效评估环节,对照树木长势、果品质量等综合指标,客观评价养护效果,并据此优化下一季度的作业流程。如此,在流程再造-标准完善-过程管控-绩效评估-持续改进的循环中,不断提升山植树养护的精细化水平。

#### (四) 健全园林精细化管理制度体系, 强化制度执行力

制度是园林精细化管理行为的基本准则和行动指南。北方园林管理的制度体系应充分考虑北方气候、生态、植被等特点,围绕园林规划、建设、养护、运营等环节,全面梳理管理事项,科学设置管理规则,明确管理职责、管理流程、奖惩机制、绩效评估等要素,形成全链条、全过程的制度矩阵,为园林管理各项工作提供基本遵循。在制度制定过程中,还应注重吸收北方园林管理的经验教训,及时将实践中的新情况、新问题转化为制度条文,做到制度内容与园林管理实际相契合、相统一。

制度的生命力在于执行。园林管理部门要建立健全制度执行的监督问责机制,切实扛起制度执行的主体责任。以北方园林夏季绿地草坪管理制度为例,可从日常督查、专项督导、“双随机”抽查等维度,强化制度落实情况的实时监控。管理部门可每周不定期开展日常督查,重点检查浇水、修剪、除杂、病虫害防治等养护作业是否符合草坪管理技术规程;在高温干旱等极端天气下,还应组织专项督导小组,实地督办各园林单位落实防御预案、加大巡查频次等应急举措的情况<sup>[10]</sup>;同时,管理部门应按月随机

抽取部分园林绿地,通过明察暗访等方式,核查草坪管理责任人是否严格执行草坪质量考核标准。对督查中发现的违规行为,管理部门要按照制度规定,视情节轻重给予通报批评、诫勉谈话、经济处罚等处分,对造成严重后果的还应启动责任追究程序。此外,管理部门还应定期总结草坪管理中的薄弱环节,研究修订完善制度条款,并加强制度宣贯培训,增强一线作业人员的制度意识,在严管与厚爱中激发广大园林人格守制度的自觉性和主动性。

### 三、结束语

综上所述,北方城市园林精细化管理是一项系统工程,需要从标准、技术、流程、制度等多个维度协同发力,全面提升管理的科学化、精细化、智能化水平。建立健全的园林精细化管理标准体系,明确目标导向和评价规则,为管理工作提供基本遵循;应用智慧园林管理平台,借力信息化手段强化数据感知、决策支持和过程管控能力;优化园林养护管理流程,突出北方园林特点,因地制宜地细化养护作业标准,创新养护管理模式;健全园林精细化管理制度体系,压实管理责任,强化制度执行力,为园林管理提供坚实的制度保障。

### 参考文献

- [1] 黄沫. 城市园林绿化养护精细化管理及其对园林景观设计的影响[J]. 现代物业: 中旬刊, 2023(2):148-150.
- [2] 王娜. 北方城市园林精细化养护管理分析[J]. 花卉, 2024(14):31-33.
- [3] 史成龙. 园林景观工程施工的精细化管理研究[J]. 现代经济: 现代物业中旬刊, 2022(005):000.
- [4] 韩伟婷. 园林绿化养护精细化管理对园林景观的影响[J]. 工程技术(文摘版), 2022(13).
- [5] 谢晖. 园林绿化养护精细化管理存在的问题及解决对策研究[J]. 房地产世界, 2023(18):151-153.
- [6] 周泉, 刘定明. 城市园林绿化精细化管理存在的问题及措施[J]. 现代园艺, 2023, 46(18):162-164.
- [7] 王华军. 精细化绿化养护管理在城市园林建设中的应用研究[J]. 花卉, 2023(2):67-69.
- [8] 鹿亚龙. 新时期园林绿化养护精细化管理探讨[J]. 建筑·建材·装饰, 2024(002):000.
- [9] 唐欢欢, 彭鑫, 阮小英. 园林绿化养护精细化管理对园林植物景观的影响[J]. 农村科学实验, 2023(4):103-105.
- [10] 张艳菊. 精细化管理理念在城市园林绿化施工管理中的应用[J]. 越野世界, 2023, 18:220-222.